



МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТДЕЛ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Петровская, 73, г. Таганрог, 347900, тел.: +7 (8634) 312-794, факс: +7 (8634) 312-796, e-mail: ecotaganrog@mail.ru

исх. №2.6/ 480 от 16.03.2009г.

Генеральному директору
ОАО «ИНПРОМ ЭСТЕЙТ»
Р.П. Гормаковой

копия: первому заместителю
Главы Администрации
А.Ф. Курьянову

Уважаемая Ромелла Петровна!

Ваше письмо, поступившее в Администрацию города Таганрога 05.03.2009г. (вх. №2681), о подготовке разрешения на производство работ по пересадке и удалению зеленых насаждений, произрастающих по адресу пл. Мира, 7, рассмотрено отделом по охране окружающей среды и природных ресурсов по принадлежности.

Приложенные к письму проекты компенсационного озеленения территорий, определенных Администрацией города Таганрога, разработаны с учетом необходимых нормативных объемов компенсационных посадок, согласно Акту оценки состояния зеленых насаждений №1824 от 16.04.2008г.

Разрешение на осуществление пересадки и удаления зеленых насаждений №5 от 16.03.2009г. (прилагается) подготовлено на основании Вашего заявления, с учетом требований законодательства Ростовской области по охране зеленых насаждений, требований и рекомендаций Комитета по охране окружающей среды и природных ресурсов Администрации Ростовской области, а также на основании судебных решений (решения арбитражного суда Ростовской области и постановления пятнадцатого арбитражного суда апелляционной инстанции).

Вам необходимо до начала производства работ по пересадке и удалению зеленых насаждений, обеспечить соответствующее информирование населения г. Таганрога, в т.ч. по компенсационному озеленению, и предусмотреть комплекс мероприятий по обеспечению полной приживаемости пересаженных и вновь созданных зеленых насаждений.

По окончании выполнения отдельных видов работ, Вам необходимо своевременно уведомлять отдел по охране окружающей среды и природных ресурсов Администрации г. Таганрога (к. 705) для снятия с контроля отдельных пунктов Разрешения на осуществление пересадки и удаления зеленых насаждений №5 от 16.03.2009г.

Также прошу Вас предусмотреть комплекс мероприятий, обеспечивающий безопасность прохожих и учащихся МОУ СОШ №27 и №16, в т.ч. ограждение по периметру участка.

Начальник отдела

Г.А. Ткачева



Местное самоуправление
Администрация города Таганрога
Ростовской области
**Первый заместитель
Главы Администрации г. Таганрога**

РАЗРЕШЕНИЕ № 5 от 16.03.2009 г.

на осуществление пересадки и удаления зеленых насаждений

1. Выдано: ОАО «ИНПРОМ ЭСТЕЙТ», юр. адрес. 347913, г. Таганрог, ул. Химическая, 9.
2. Местоположение объекта: пл. Мира, 7.

3. Основание:

1. Положительное заключение Государственной экспертизы по объекту капитального строительства торгово-развлекательного центра (ТРЦ) по адресу: пл. Мира, 7, г. Таганрог, Ростовской области, утвержденное 19.03.08г., №61-1-2-3694-08
2. Разрешение на строительство №RU61311000-257 от 23.05.2008г., выданное ОАО «ИНПРОМ ЭСТЕЙТ» Администрацией г. Таганрога.
3. Акт оценки состояния зеленых насаждений №1824 от 16.04.08г. (Акт оценки №1460 от 28.03.08г. считать утратившим силу).
4. Заключение экспертной группы по оценке возможности и условий пересадки зеленых насаждений №3-п от 24.03.08г.
5. Распоряжение Первого заместителя Главы Администрации №1 от 06.06.08г. «О возможности производства работ по пересадке и удалению зеленых насаждений по адресам:...»
6. Решение Арбитражного суда Ростовской области по делу №А53-11850/2008-С4-45.
7. Постановление арбитражного суда апелляционной инстанции по проверки законности и обоснованности решений (определений) арбитражных судов, не вступивших в силу, по делу №А53-11850/2008-С4-45.
8. Копии платежных поручений о возмещении вреда окружающей среде при уничтожении зеленых насаждений, №958 от 26.05.2008г. и №968 от 28.05.2008г.
9. Копия договора между ОАО «ИНПРОМ ЭСТЕЙТ» и ИП Федосов №7 от 04.05.2008г. о проведении работ по вырубке, пересадке, посадке зеленых насаждений.
10. Документация по созданию зеленых насаждений:
 - 10.1. Проект компенсационного озеленения мест общего пользования по ул. Чехова (на участке от 4-го до 16-го переулка) и пересадки (территория парка КиО «Приморский»), выполненный ООО «ЭК «Семирамида», 2009г.
 - 10.2. Проект компенсационного озеленения территории, прилегающей к МОУ СС.П №27, выполненный ООО «ЭК «Семирамида», 2008г.
 - 10.3. Предварительный проект компенсационного озеленения территории общего пользования (нечетная сторона ул. Чехова от 11-го до 16-го переулка) и территории частных домовладений, находящихся и оформляемых в собственность ОАО «ИНПРОМ ЭСТЕЙТ» (прилегающая территория к участку: пл. Мира, 7).
 - 10.4. Генплан «Благоустройство и озеленение», (2л, М 1:500), в составе проекта на строительство: «Торгово-развлекательный центр по адресу: площадь Мира, 7, г. Таганрог, Ростовской области», разработчик ООО «Проектная мастерская ТрэдДис», г. Ростов-на-Дону, 2007г. (Положительное заключение государственной экспертизы №61-1-2-3694-08).

4. Вид, объемы и сроки производства работ.

№ п/п	Вид работ:	Объемы работ	Адрес:	Сроки производства работ:
1.	Пересадка	40 деревьев (№№108, 111, 112, 123, 135, 136, 137, 148, 150, 283, 306, 307, 339-364, 394, 395 согласно ведомости детальной инвентаризации зеленых насаждений).	территория парка КиО «Приморский».	март 2009г.
2.	Удаление	373 деревьев (№№1-107, 109,110, 113-122, 124-134, 138-147, 149, 151-282, 284-305, 308-338, 365-393, 396-413 согласно ведомости детальной инвентаризации зеленых насаждений). 495 шт. кустарника. Изъятие 15212 кв.м. травянистой растительности (газона).	пл. Мира, 7	март 2009г.
3.	Компенсационное озеленение	60 деревьев.	Участок №1: газонная часть дороги по ул. Чехова в границах 4-го и 16-го переулков.	март 2009г.
		50 деревьев. 100 п/м кустарника. 5217,39 кв.м. травянистой растительности	Участок №2: территория, прилегающая к МОУ СОШ №27.	март 2009г.
		96 деревьев. 67 п/м кустарника. 5558, 6 кв.м. травянистой растительности.	Участок №3: Территория в границах выделенного земельного участка.	I квартал 2011г. (по окончании строительных работ)
		279 деревьев. 138 п/м кустарника. 9000 кв.м. травянистой растительности	Участок №4: Территория, прилегающая к ТРЦ, за границами выделенного земельного участка, по ул. Чехова (нечетная сторона).	I квартал 2011г. (по окончании строительных работ)

5. Условия выдачи Разрешения:

1. Обеспечить информирование населения г. Таганрога о начале производства всех видов работ, в т.ч. компенсационного озеленения, пересадки деревьев, возмещении вреда окружающей среде.

2. До начала строительства:

2.1. Произвести пересадку и опережающее компенсационное озеленение, согласно п. 4 настоящего Разрешения.

2.2. Не позднее 5-ти дней по окончании производства вышеперечисленных работ письменно уведомить Администрацию города Таганрога.

3. Компенсационное озеленение и пересадку зеленых насаждений выполнить в строгом соответствии с согласованной проектной документацией и требованиями Регламента производства работ на объектах озеленения в населенных пунктах Ростовской области, утвержденных Приказом Комитета по охране окружающей среды и природных ресурсов Администрации Ростовской области №36 от 12.05.08г.

4. Обеспечить уходные работы до полной приживаемости вновь созданных и пересаженных зеленых насаждений, срок приживаемости составляет 2 года. Своевременно проинформировать Администрацию г. Таганрога о выполнении работ.

5. Мероприятия по компенсационному озеленению и пересадке зеленых насаждений будут считаться выполненными после полной приживаемости зеленых насаждений.

* - В случае гибели вновь созданных и пересаженных зеленых насаждений вред причиненный зеленым насаждениям г. Таганрога, возмещается в соответствии с таксами и методиками, утвержденными Администрацией Ростовской области.

6. В срок до 01.11.2010г. предоставить в Администрацию города Таганрога на согласование детальный ландшафтный проект компенсационного озеленения территории общего пользования (нечетная сторона ул. Чехова от 11-го до 16-го переулка) и территории частных домовладений, находящихся в собственности ОАО «ИНПРОМ ЭС-ТЕЙТ» (прилегающая территория к участку: пл. Мира, 7).

По окончании производства работ должностным лицом уполномоченного органа делается отметка о проведении работ в соответствии с настоящим Разрешением _____
(Ф.И.О. должностного лица, дата) М.П.

Первый заместитель
Главы Администрации



А.Ф. Курьянов